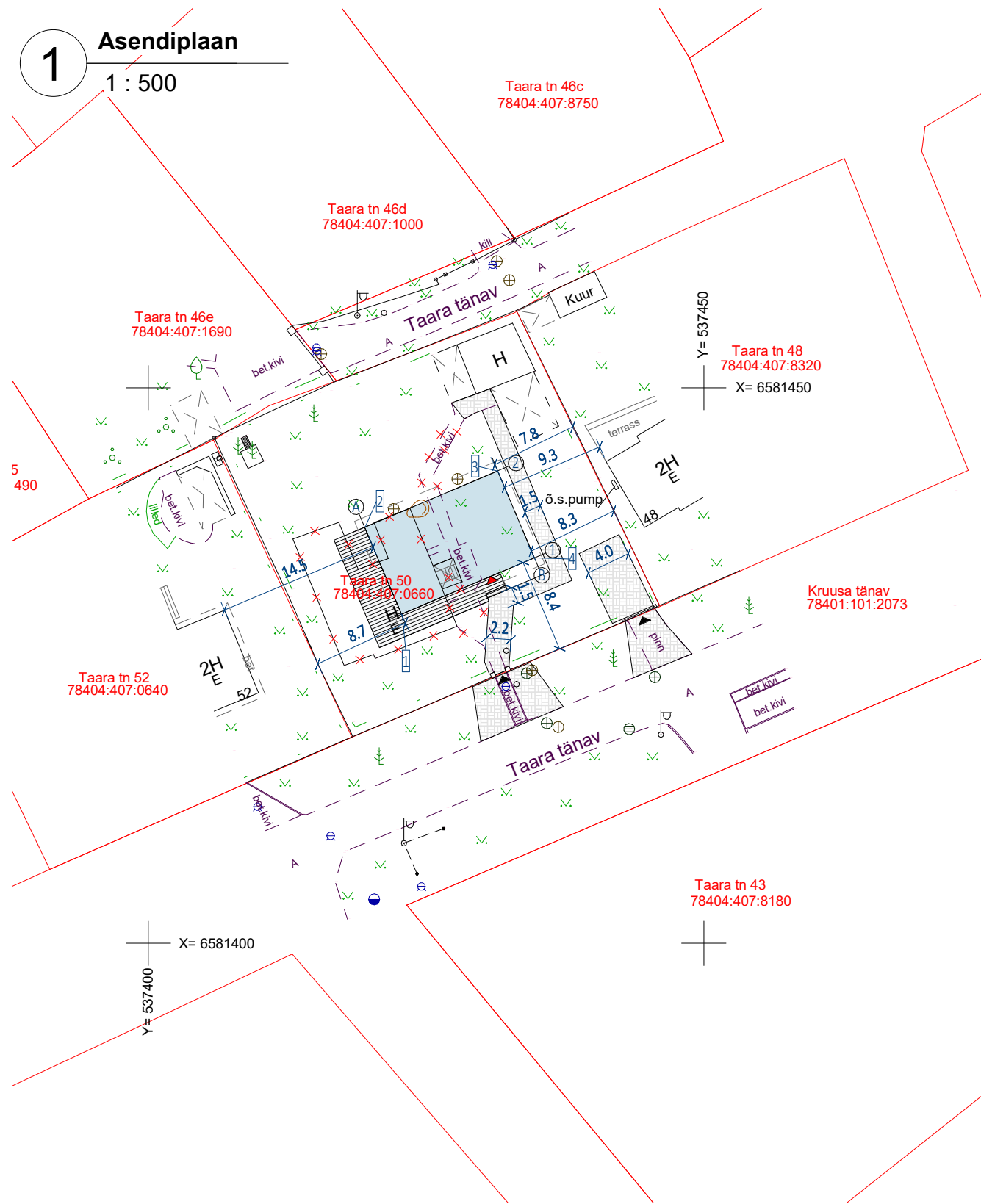


1 Asendiplaan

1 : 500



KINNISTU TEHNILISED ANDMED:

Kinnistu tunnus:	78404:407:0660
Lähiaadress:	Taara tn 50, Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Krundi sihtotstarve:	Elumumaa 100%
Krundi pindala:	887,0 m ²
Keskm. maapinna kõrgus:	46,98 m abs.
Täisehitatuse protsent:	12,8 %

HOONE TEHNILISED ANDMED:

Ehitisealune pind:	113,6 m ²
Suletud brutopind:	110,4 m ²
Netopind:	90,2 m ²
Hoone ±0,00 =	47,28 m abs
Hoone kõrgus keskm. maapinnast:	5,6 m
Hoone pikkus:	13,0 m
Hoone laius:	8,5 m
Hoone maht:	536,5 m ³
Maapealsete korruste arv:	1

NURGAPUNKTIDE KOORDINAADID:

	X	Y
1	6581429.6	537422.8
2	6581437.5	537419.5
3	6581442.5	537431.4
4	6581434.7	537434.7

TINGMÄRGID:

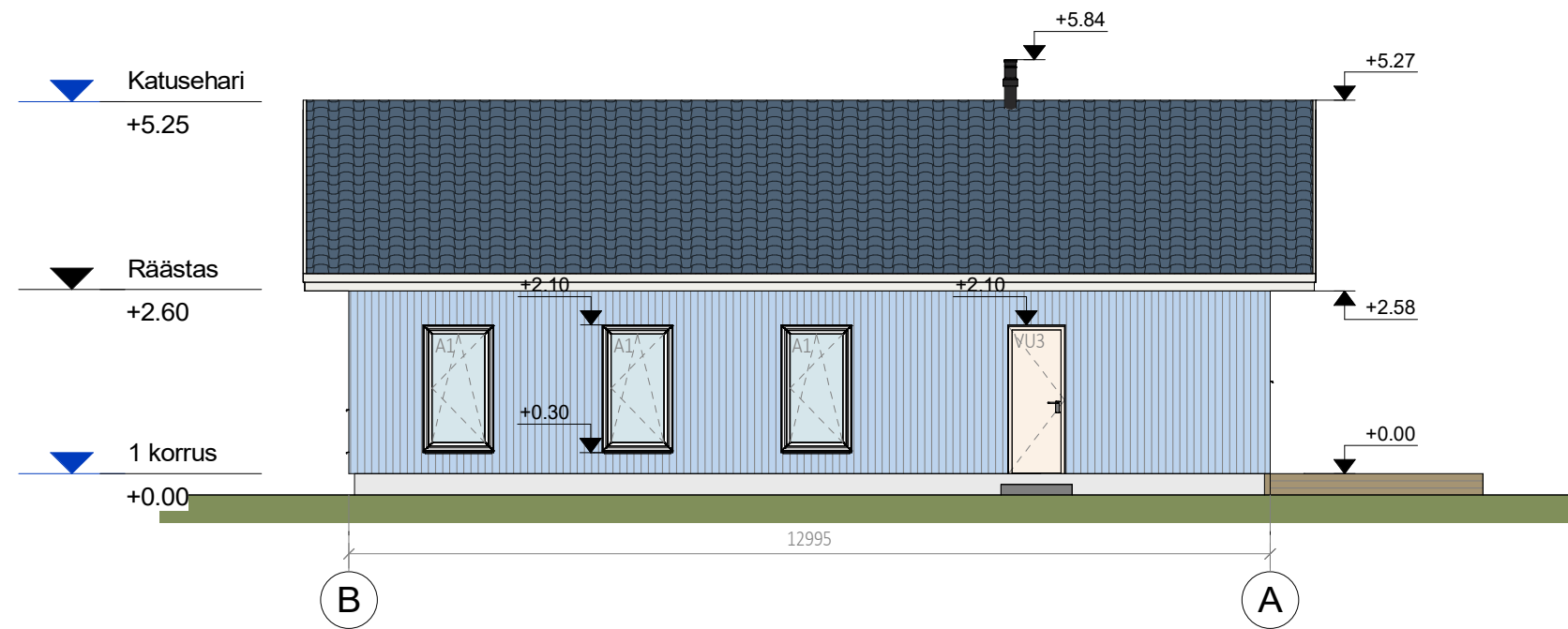
	Olemasolev hoonestus
	Lammutatav elamu (EHR kood 101038609)
	Likvideeritav objekt
	Projekteeritav hoone
	Projekteeritav terrass
	Sillutatud tee
	Peasissepääs hoonesse
	Sissepääs krundile
	Krundi piirid
	Nurgapunkti koordinaadi tähis

ÜLDMÄRKUSED

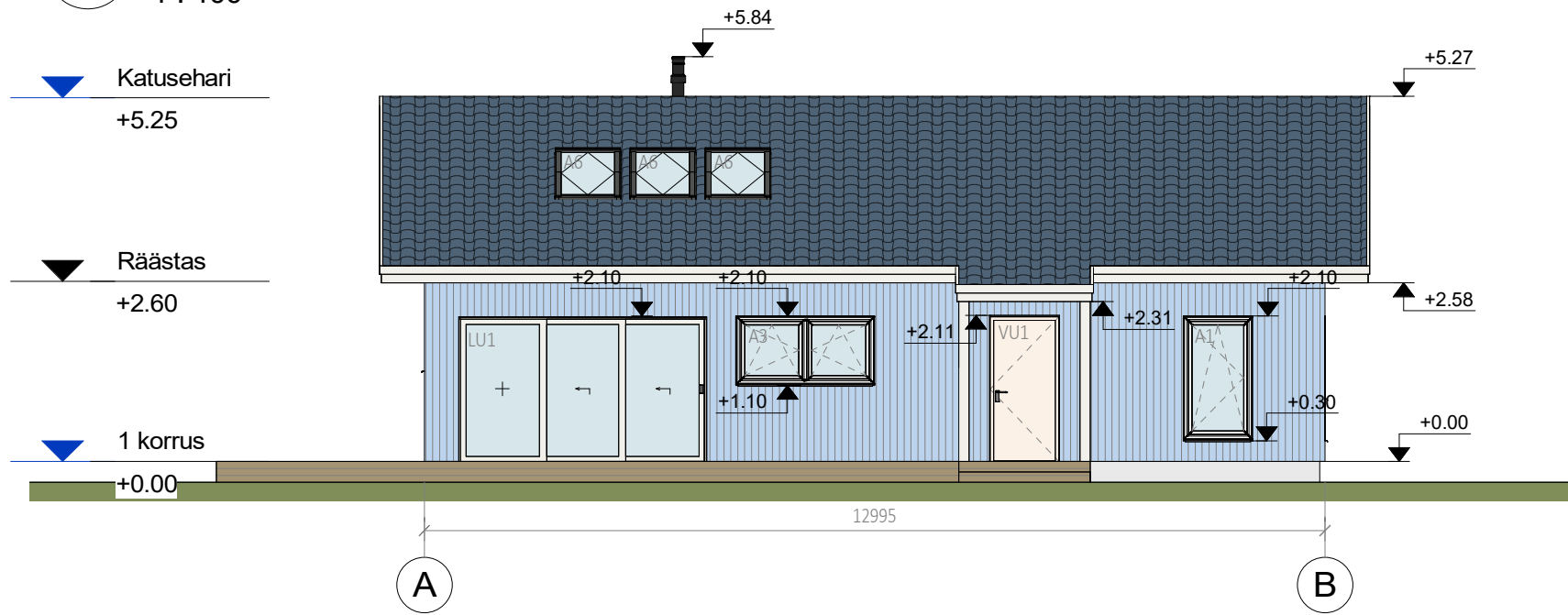
- Käesolevat joonist käsitleda koos kogu arhitektuurse osa ning eriosade jooniste, seletuskirjade ja spetsifikatsioonidega.
- Projektis määratud materjale võib asendada tehniliste ja visuaalsete omaduste poolest võrdväärsetega, kui see ei vähenda tehnilisi, esteetilisi või muulaadseid kvaliteediomadusi. Asendused tuleb kooskõlastada arhitekti/projekteerija/Tellijaga.
- Kõik ehitusega seotud mõõdud tuleb kontrollida ja täpsustada teostaja poolt, tellimus kooskõlastatakse arhitekti/projekteerija/Tellijaga.
- Kõikide toodete tehniline sobivus kontrollida enne toodete tellimist.
- Tehtavad tööd (paigaldus) ja kasutatavad materjalid peavad vastama järgnevatele nõuetele: Tarindi RYL 2010, sisetööde RYL 2013, RIL 107-2012 p 4.3.
- Kõik paigaldamised tuleb teostada vastavalt Tootja juhistele.
- Vastuolude ilmnemisel käesoleva spetsifikatsiooni ning arhitektuurse või muu projekti osa jooniste, spetsifikatsioonide, seletuskirjade vahel tuleb teavitada arhitekti/projekteerijat/Tellijat.

Tunnus	Nr.	Muudatuse kirjeldus:	kuupäev:	Muutis					
<div>PROJEKT³⁶³</div> <div>Projekt363 OÜ</div> <div>Liivalao 11, 11216, Tallinn, Harjumaa</div> <div>REG nr. 12692115</div> <div>EEP002990, FPRO00347, TEL002390</div>		Objekt			Koostamise kuupäev				
		Üksikelamu püstitamine			06.08.2025				
		Taara tn 50, Nõmme lo, Tallinn (78404:407:0660)			Lehekülg				
		Joonis			4-01				
		Asendiplaan			Mõõtkava				
<div>Projektijuht: Reimo Ilp</div> <div>Koostas: Karl Risto Edovald</div>		Dokument			1 : 500				
		4-01_Asendiplaan							
		Projekti number	Projekti tunnus	Stadium	Projektiosa	Versiooni tähis			
		250715	TAARA50	EELPROJEKT / EP	AR	Versiooni tähis	v01	Versiooni kuupäev	06.08.2025

1 Vaade loodest
1 : 100



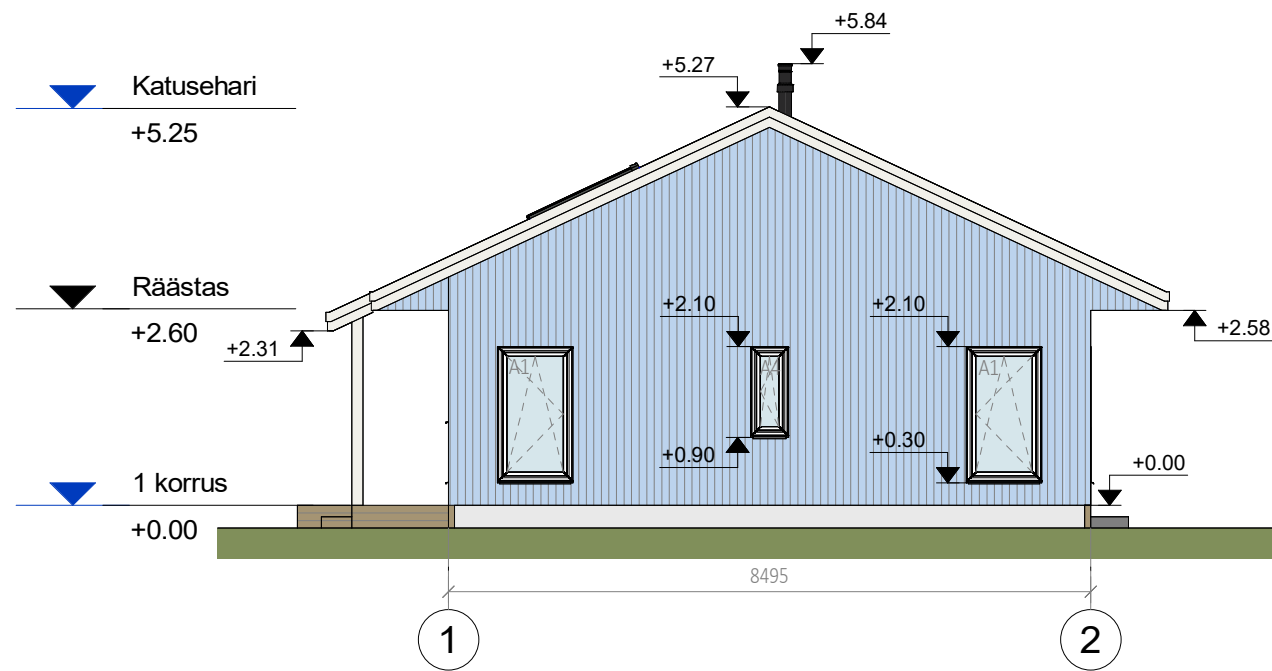
3 Vaade kagust
1 : 100



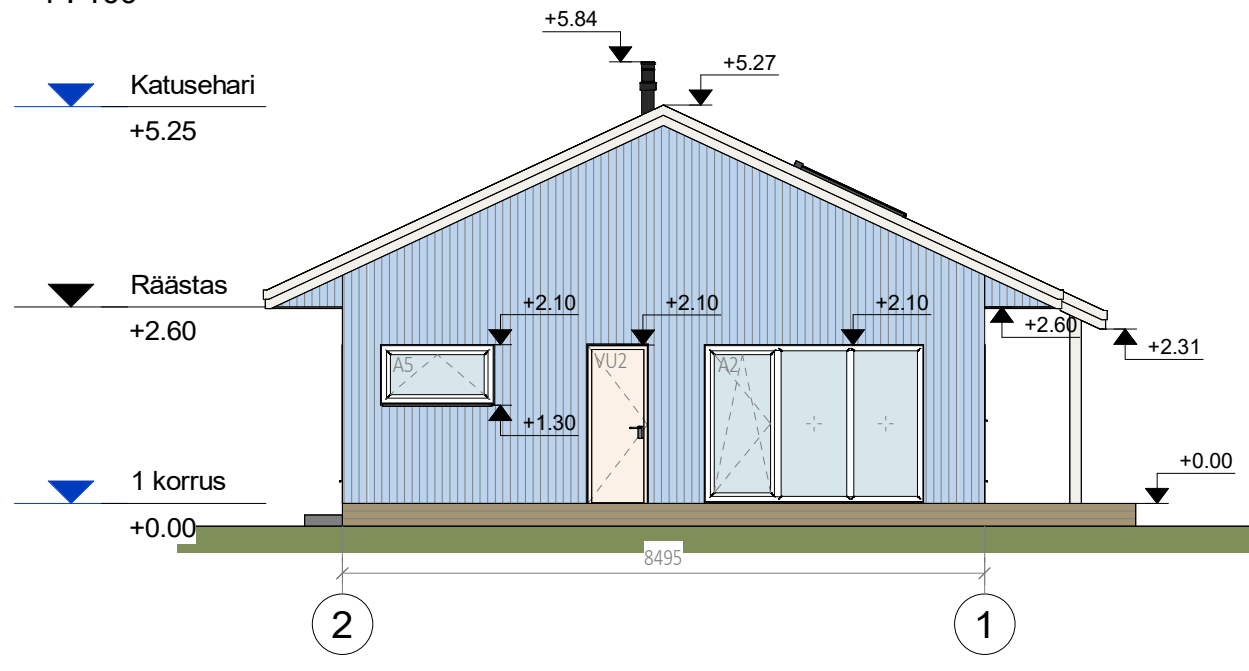
VÄLISVIIMITLUS:

Fassaad	Horisontaalne laudis	Helesinine
Katus	Katusekivi	Hallikas tumesinine
Katusekarniis	Laudis	Valge
Sokkel	Tsementkiudplaat	Helehall
Aknad	Alumiinium või puitaluiniinium	Valge
Uksed	Puit või metall	Valge
Terrass	Immutatud terrassilaudis	Pruunjas
Korsten	Metall	Tumehall/must

2 Vaade kirdest
1 : 100



4 Vaade edelast
1 : 100



ÜLDMÄRKUSED

- Käesolevat joonist käsitleda koos kogu arhitektuurse osa ning eriosade jooniste, seletuskirjade ja spetsifikatsioonidega.
- Projekti määratud materjale võib asendada tehniliste ja visuaalsete omaduste poolest võrdväärsetega, kui see ei vähenda tehnilisi, esteetilisi või muulaadseid kvaliteediomadusi. Asendused tuleb kooskõlastada arhitekti/projekteerija/Tellijaga.
- Kõik ehitusega seotud mõõdud tuleb kontrollida ja täpsustada teostaja poolt, tellimus kooskõlastatakse arhitekti/projekteerija/Tellijaga.
- Kõikide toodete tehniline sobivus kontrollida enne toodete tellimist.
- Tehtavad tööd (paigaldus) ja kasutatavad materjalid peavad vastama järgnevalele nõuetele: Tarindi RYL 2010, sisetööde RYL 2013, RIL 107-2012 p 4.3.
- Kõik paigaldamised tuleb teostada vastavalt Tootja juhistele.
- Vastuolude ilmnemisel käesoleva spetsifikatsiooni ning arhitektuurse või muu projekti osa jooniste, spetsifikatsioonide, seletuskirjade vahel tuleb teavitada arhitekti/projekteerijat/Tellijat.

Tunnus	Nr.	Muudatuse kirjeldus:	kuupäev:	Muutis
<div>PROJEKT³⁶³</div> <div>Projekt363 OÜ</div> <div>Liivalao 11, 11216, Tallinn, Harjumaa</div> <div>REG nr. 12692115</div> <div>EEP002990, FPR000347, TEL002390</div>		Objekt		Koostamise kuupäev
		Üksikelamu püstitamine		23.07.2025
		Taara tn 50, Nõmme lo, Tallinn (78404:407:0660)		Lehekülj
		Joonis		6-02
Projektijuht: Reimo Ilp		Vaated		Mõõtkava
		Dokument		As indicated
		6-02_Vaated		
Projekti number	Projekti tunnus	Staadium	Projekti osa	Versiooni tähis
250715	TAARASO	EELPROJEKT / EP	AR	v01
Versiooni kuupäev				23.07.2025